

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea: Mureş / Aluniş	Registrul de evidenta nr. 10
Primaria Comunei Aluniş	din 08.07.2026 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, 08.07.2026, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 2 / 29.04.2026 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Aluniş, judetul Mureş, tarlăua 41, parcela 972/4, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 51800, si numar carte funciara 51800, in suprafata de 0,2909 ha, reprezentand cota-parte 1/1, depusa de Raita Giliana-Lia, in calitate de vanzator, proprietar, CNP 2770718261468, identificat/identificata cu CI seria ZS nr. 105449, eliberat(a) de SPCLEP Deda, cetatenia Română, nationalitatea română, cu domiciliul in localitatea Ruşii-Munţi, str. -, nr. 121, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, judetul/sectorul Mureş, codul postal 547505, tara România, telefon 0762545493, fax -, e-mail : giliana.raita@libero.it, cetatenia Română, starea civila căsătorit, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 51800, nr. cadastral 51800, suprafata 0,2909 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 1 din data de 29.04.2026, a ofertei de vanzare nr. 2 din data de 29.04.2026, pentru terenul agricol in suprafata de 0,2909, depusa de Raita Giliana-Lia, in calitate de vanzator, proprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 2/ 29.04.2026 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Aluniș, in data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 5 / 04.05.2026, nr. 6 / 04.05.2026, nr. 7 / 04.05.2026, a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data de 08.07.2026, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data de 19.08.2026 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Aluniș, in data de 08.07.2026.

Primar,
Kristof Jozsef-Lóránt,

Semnatura
L

Secretar general,
Kocsis János

Semna

Inspector superior,
Dali Zoltan

Semnatura

